

Poznań, dnia 26 sierpnia 2021 r.

Dyrektor Projektu:

Andrzej Głowacki
Doradca restrukturyzacyjny
Licencja nr 689

Adres do korespondencji:

ul. Towarowa 37, III piętro
61-896 Poznań
tel.: +48 61 643 51 97
e-mail: kwiatkowski@dgakancelaria.pl

Wierzyciele

Kwiatkowski Sp. z o.o.
w restrukturyzacji

sygn. akt: XI GRs 14/19/MB

**INFORMACJA O POSTĘPOWANIU SANACYJNYM
KWIATKOWSKI SP. Z O.O. W RESTRUKTURYZACJI**

DGA Kancelaria Restrukturyzacji i Upadłości S.A. – Zarządca w postępowaniu sanacyjnym KWIATKOWSKI Sp. z o.o. w restrukturyzacji z siedzibą w Lwówku uprzejmie informuje o stanie jego zaawansowania.

Zarządca nadal poszukuje chętnych na zakup nieruchomości spółki. Oferty dotyczące gruntów zlokalizowanych w Grońsku i Pniewach nie spełniały warunków sprzedaży określonych w postanowieniu Sądu z dn. 23 czerwca 2020 r. W związku z zainteresowaniem wynajmem hal 2A oraz 3 Zarządca podjął kroki w celu oddania tych hal do użytku, czego nie dokonał zarząd spółki. Po rozpoznaniu rynku, koszt adaptacji i odbioru technicznego kształtuje się na poziomie 100 tys. zł. Spółka nie posiada takiej kwoty. Miesięczny przychód z wynajmu hali wyniósłby ok. 30 tys. zł. W związku z powyższym Zarządca rozważa zaciągnięcie pożyczki na sfinansowanie tej procedury.

Zarządca prowadzi rozmowy z chętnymi na zakup nieruchomości zlokalizowanej we Lwówku, jednak aby transakcja mogła być przeprowadzona niezbędne jest przeprowadzenie synchronizacji działek. Zarządca otrzymał informację o zdjęciu zajęć egzekucyjnych, kolejnym etapem jest przeprowadzenie rozmów z wierzycielami zabezpieczonymi hipotecznie i podpisanie umowy, w której wierzyciele uzgodnią kolejność co do pierwszeństwa hipotek na nieruchomościach po ich scaleniu.

Spółka kontynuuje działalność produkcyjną i nawiązała stałą współpracę ze spółką LEBAL S.A. Miesięczny przerób wynosi około 50 ton.

Wniosek zarządu Kwiatkowski Sp. z o.o. w restrukturyzacji o zmianę zarządcy został oddalony postanowieniem Sądu z dnia 12 kwietnia 2021r.

Spółka bieżąco reguluje większość zobowiązań. Spółka posiada zobowiązania wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych oraz z tytułu podatku od nieruchomości i od środków transportu. W dniu 22 marca 2021 r. Zarządca zawarł z Zakładem Ubezpieczeń Społecznych umowę o rozłożenie na raty należności z tytułu składek. Kwota objęta umową o 183.951,66 zł, rata miesięczna wynosi 7.665 zł.

Zarządca zlecił Kancelarii Prawnej przygotowanie pozwów przeciw TR Engineering oraz TWIN ARC, belgijskim spółkom, z którymi Kwiatkowski Sp. z o.o. współpracowała.



Andrzej Głowacki
Prezes Zarządu
DGA Kancelaria Restrukturyzacji
i Upadłości S.A.

Załącznik:

1. Sprawozdanie finansowe Kwiatkowski Sp. z o.o. w restrukturyzacji za 2020 r.

DGA Kancelaria Restrukturyzacji
i Upadłości S.A.

ul. Towarowa 37, 61-896 Poznań
NIP: 7831694871
Nr KRS: 0000442983

tel.: 61 643 51 00
email: kontakt@dgakancelaria.pl
www.dgakancelaria.pl